

Bulletin d'info n°23 Mars 2021

### LE TRES HAUT DEBIT AVEC LA FIBRE OPTIQUE CHEZ L'ABONNE



Pour répondre à la demande des habitants, la commune avait déjà :

- En 2007 financé à hauteur de 9 000 € le pack surf Wi-Fi (infosat) débit 517 bits,
- En 2010 participation financière à hauteur de 11 000 € un Noeud de Raccordement d'Abonnés Zone d'Ombre (NRAZO) débit 8/10 méga bits.
- Aujourd'hui le financement de la fibre optique est assuré par : La Région, le Département et la CCTE. Notre commune est une des premières à être desservie dans le canton.

### **COMPTES ADMINISTRATIFS 2020**

BUDGET COMMUNE	Dépenses	Recettes	Résultats
- Fonctionnement - Investissement	296 156.27 € 92 246.85 €	375 568.80 € 564 360.34 €	79 412.53 € 472 113.49 €
BUDGET FORET			
- Fonctionnement	34 742.27 €	36 415.47 €	1 673.20 €
- Investissement	7 766.00 €	29 614.07 €	21 848.07 €
BUDGET ASSAINISSEMENT			
<ul> <li>Fonctionnement</li> </ul>	55 883.60 €	64 216.07 €	8 332.47 €
- Investissement	28 005.74 €	24 751.00 €	- 3 254.74 €
RESULTAT CUMULE :			580 125.02 €

### TAUX D'IMPOSITION

	2012	2021
Taxe foncière (bâti)	14,25 %	inchangé
Taxe foncière (non bâti)	28,50 %	inchangé
CFE	19,50 %	inchangé

La taxe d'habitation est supprimée. L'Etat compense les communes au fur et à mesure que les résidents ne sont plus contribuables. La suppression totale de la taxe d'habitation est prévue pour 2023.

### **EMPRUNTS**



En 2022 dernière annuité de 19 416,89 € pour l'emprunt travaux d'assainissement ( 250 000 € à 4,79 % sur 15 ans). En 2027 dernière annuité de 27 780,78 € pour l'emprunt travaux rue Machoit (300 000 € à 4,42 % sur 15 ans). En 2030 dernière annuité de 11 364,05 € pour l'emprunt travaux rue du Pont (250 000 € à 3,78 % sur 20 ans).

### SALLE MULTI-ACTIVITES INTERGENERATIONNELLE

### Objectifs:

Avoir un bâtiment avec 3 fonctions essentielles :

- culturelle : accueillir des spectacles, pièces de théâtre...
- sportives : gymnastique, ping-pong...
- festives : repas par livraison en liaison froide.

Le foyer-rural, l'association de parents d'élèves... pourront utiliser ces équipements.

### Nature de l'opération :

Le bâtiment sera en ossature bois.

Objectif thermique passif et à très basse consommation.

Energie positive BEPOS (panneaux photovoltaïques).

Limitation impact écologique (matériaux biossourcés, favoriser l'économie circulaire).

Récupération des eaux de pluie.

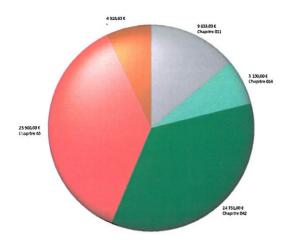
### Descriptif:

- 100 m2 : un préau ou auvent permettant des activités ou manifestations à couvert,
- 180 m2 : salle pouvant accueillir 120 personnes assises pour des évènements.
- 25 m2 : une scène,
- 20 m2: rangement pour chaises, tables,
- 10 m2: rangement pour la gym,
- 30 m2 : cuisine,
- 5 m2: local poubelles,
- 50 m2 : bibliothèque et salle informatique,
- 20 m2 : hall d'entrée et "transversal",
- 40 m2: vestiaires/sanitaires,
- 40 m2 : salle de réunion,
- 5 m2 : local ménage,
- 10 m2 : local technique.

L'année 2021 sera l'année de réflexion et d'étude de ce projet qui pourra être réalisé en 2022 si les coûts de réalisation sont conformes aux coûts d'objectif.

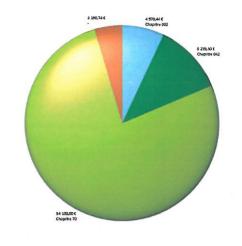
### **BUDGET ASSAINISSEMENT**

### **DEPENSES DE FONCTIONNEMENT**



011-Charges à caractère général
014-Atténuations de produits
042-Opérations d'ordre de transfert entre secti...
65-Autres charges de gestion courante
Autres

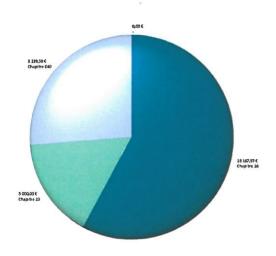
### RECETTES DE FONCTIONNEMENT



002-Résultat d'exploitation reporté (excédent ... 042-Opérations d'ordre de transfert entre secti... 70-Ventes de produits fabriqués, prestat' de s... Autres

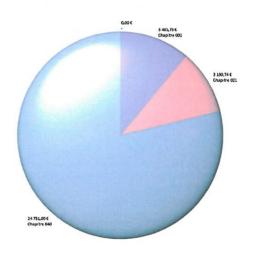
042 : versement du budget commune de 8 239,90 € pour équilibrer le budget assainissement

### DEPENSES D'INVESTISSEMENT



16-Emprunts et dettes assimilées
23-Immobilisations en cours
040-Opérations d'ordre de transfert entre secti...
Autres

### RECETTES D'INVESTISSEMENT



001-Solde d'exécution de la section d'investiss... 021-Virement de la section d'exploitation 040-Opérations d'ordre de transfert entre secti... Autres

# PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE MULTI-ACTIVITES INTERGENERATIONNELLE

Les principaux équipements sont terminés :

- éclairage public en LED
- enfouissement des réseaux ErDF et Orange,
- assainissement en séparatif,
- réseaux eau potable et pluvial neufs...

La voirie est en bon état.

La population augmente et rajeunie.

Les équipements de loisirs répondent à un besoin. Après la création de l'aire de jeux le Conseil Municipal souhaite créer un lieu de rencontre et d'échange en construisant cette salle qui permettra des animations en hiver et en période pluvieuse.

Lorsque le projet sera plus abouti, vous recevrez une information plus détaillée. La Covid19 nous interdit de faire des réunions.

Capacité de la commune à financer ce projet estimé à 1 400 000 €.

Une prospective financière et fiscale jusqu'à 2024, a été demandée à la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP).

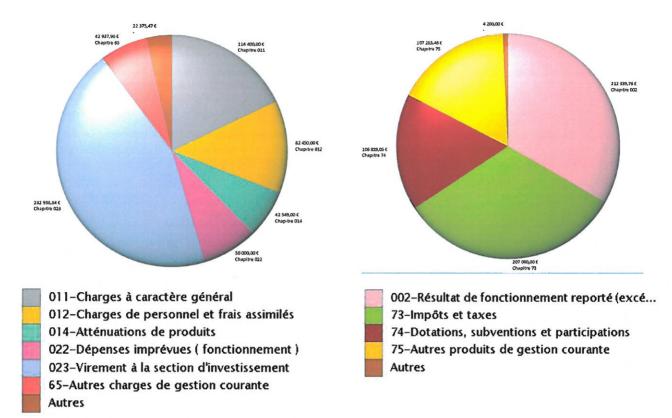
Il en ressort que la capacité d'autofinancement net de la commune est de 120 000 €. Que la capacité de désendettement de la commune est rapide (voir tableau des emprunts). Un nouvel emprunt est donc possible.

L'emprunt de 1 000 000 € sera réalisé auprès de la Banque Populaire à taux fixe de 0,75 % sur 20 ans, annuités constantes, soit 53 890,48 €/an.

### **BUDGET COMMUNE**

### **DEPENSES FONCTIONNEMENT**

### RECETTES DE FONCTIONNEMENT

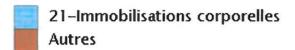


Le budget de fonctionnement alimente le budget investissement à hauteur de 282 938,84 €

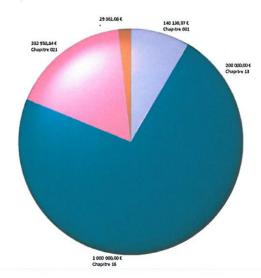
75 : dont 95 283,46 € d'excédent du budget forêt

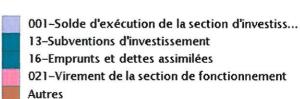
### **DEPENSES D'INVESTISSEMENT**

# 1 580 655,74 € Chaptre 21



### RECETTES D'INVESTISSEMENT



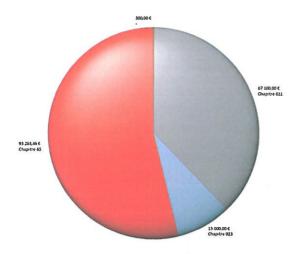


1 400 000 € sont réservés à la construction de la salle multi-activités

Il est prévu de réaliser un emprunt de 1 000 000 €

## **BUDGET FORET**

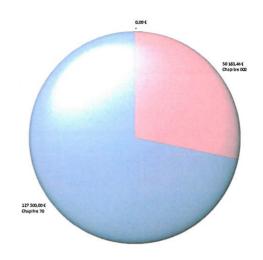
### **DEPENSES DE FONCTIONNEMENT**



011-Charges à caractère général
023-Virement à la section d'investissement
65-Autres charges de gestion courante
Autres

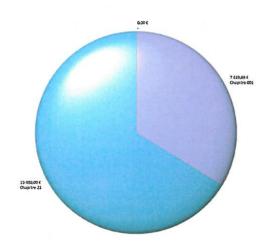
65 : virement d'un excédent de 95 283,46 € au budget de fonctionnement de la commune

### RECETTE DE FONCTIONNEMENT



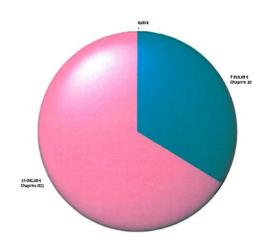
002-Résultat de fonctionnement reporté (excé... 70-Produits des services, du domaine et vente... Autres

### **DEPENSES D'INVESTISSEMENT**



001–Solde d'exécution de la section d'investiss... 21–Immobilisations corporelles Autres

### RECETTES D'INVESTISSEMENT



10-Dotations, fonds divers et réserves 021-Virement de la section de fonctionnement Autres

### Rue du Chenil:

Le Département réalisera fin avril - début mai des travaux de renforcement sur la RD13 rue du Chenil.

Il est prévu de décaisser sur 20cm et de faire un enrobé. Durée des travaux estimés à une semaine.

La circulation sera interrompue, plus d'accès pour se rendre à Contrexéville.

### Carrefour de la Blanchisserie :

La circulation en direction de Vittel (RD18) sera interrompue pendant les travaux de réfection du pont.

Les travaux pour la création du giratoire commenceront après la réouverture à la circulation sur la RD18.

La circulation sera possible, en alternance, réglée par des feux.

#### Cimetière:

Une étude de végétalisation du cimetière est en cours.

# **Bloc-Notes**

# Mairie de Mandres

**1**: 03.29.08.91.40.

: mairie.mandres.sur.vair@orange.fr

site: www.mandressurvair.fr

## Horaires d'ouverture

Mercredi de 10h00 à 12h00 Vendredi de 10h00 à 12h00

# Com-Com Terre d'eau (a): 03.29.08.38.39. (secrétariat)

# Syndicat des eaux de Bulgnéville

1 : 03.29.09.10.89. (secrétariat) : 06.72.21.92.74. (dépannage)

# AGENDA

Le Maire